



## **LA SÍNDICA VILÀ SUBRATLLA UNA MANCA D'ELEMENTS OBJECTIUS EN L'EXCLUSIVITAT D'ÚS DEL CASAL DE BARRI DE CAN RECTORET PER PART D'UNA ÚNICA ASSOCIACIÓ VEÏNAL**

**Barcelona, 3 de juliol del 2019** – Arran d'una queixa ciutadana, la Síndica de Barcelona, Maria Assumpció Vilà, ha recomanat que es revisin els convenis de cessió d'ús compartit dels espais municipals per a aquelles entitats veïnals que actuïn amb criteris afins a la missió establerta en el Pla Municipal d'Actuació Comunitària (2018-2022). **Vilà ha considerat que manquen elements objectius que motivin la cessió d'un espai del Casal de Barri de Can Rectoret per a ús exclusiu d'una associació veïnal i recomana que es valori la possibilitat d'elaborar unes bases públiques** per assignar l'ús dels casals de barris a les entitats del territori.

### **La queixa**

Els representants de l'Associació de Veïns i Veïnes i Cultural El Sanatori, constituïda fa 10 anys i participen en les activitats culturals del barri, van explicar a la Sindicatura de Greuges de Barcelona que no disposaven d'un espai propi. Després de tenir coneixement del venciment del conveni de cessió d'espais del Casal de Barri del Rectoret amb l'Associació de Veïns i propietaris del Rectoret, l'any 2015 van sol·licitar l'adjudicació d'un espai dins el Casal de Barri per a la gestió de la seva entitat. El Casal disposa d'un local d'accés independent de 60 m<sup>2</sup>, distribuïts en tres despatxos, un magatzem i uns serveis, cedits tots ells a l'esmentada associació de veïns.

Davant la manca de resposta a la seva petició, el 2016 van formalitzar la sol·licitud de resposta. 9 mesos més tard, els van comunicar verbalment l'opció de convertir un espai en un despatx de 10 m<sup>2</sup> per a l'Associació, després d'executar les oportunes obres d'adequació. Es tracta d'un espai que comunica el Casal amb el pati i, per tal de continuar tenint accés al pati, s'ha de fer una doble porta d'accés a la sala gran del Casal i una nova sortida al pati. Això, a part de la implicació econòmica, comporta disminuir l'espai de la sala gran. Van convocar una assemblea per valorar la proposta, que va desestimar-se en entendre que era desproporcionada, decisió que va comunicar-se a les instàncies municipals. Van insistir en l'opció que se'ls cedís l'ús d'un dels compartiments de l'Associació de Veïns i propietaris del Rectoret.

El 29 de juny de 2018 van rebre **una resposta municipal en què s'insistia en la proposta inicial, i es justificava la negativa a cedir l'espai en el fet que ja té un ús, per part d'una entitat històrica de més de 20 anys, i un canvi de titularitat en un d'aquests espais generaria un greuge a aquella entitat.** Tanmateix, els promotors de la queixa consideren que el greuge

se'ls està ocasionant a ells, que no poden gaudir d'un espai, i entenen que l'espai està sent infrautilitzat.

### **La valoració de la Síndica**

En l'informe municipal dirigit a la Síndica de Barcelona, el Districte fonamenta la denegació manifestant que, abans de renovar el conveni d'ús assignat a l'Associació de Veïns i Propietaris del Rectoret, aquests no van estar d'acord amb la possibilitat de compartir l'espai amb l'altra associació veïnal. Per aquest motiu, va renovar-se el contracte de cessió. La tasca de mediació entre les dues entitats per aconseguir una relació de cooperació entre elles que faci possible que l'espai sigui compartit no va funcionar.

Segons la documentació aportada per l'associació promotora de la queixa, el conseller municipal del Districte justifica la mesura de renovar en exclusiu a l'Associació de Veïns i Propietaris del Rectoret atesa la seva trajectòria històrica al barri de més de 20 anys; que el Casal de Barri del Rectoret té un conveni des de la seva inauguració amb la referida entitat, impulsora d'aquest centre públic, i que, si es fes un canvi de titularitat en un d'aquests espais cedits, se li generaria un greuge.

**“L'antiguitat de les associacions, per si sola, no pot servir de paràmetre a l'hora d'assignar en exclusiva l'ús d'un espai de titularitat municipal, com és un casal de barri. Caldria valorar altres factors, com la incidència en la vida social del barri, o la influència de l'entitat en el teixit associatiu, o altres criteris tècnics que ajudin a neutralitzar la discrecionalitat de la decisió municipal”**, ha manifestat la síndica de greuges de Barcelona, Maria Assumpció Vilà.

Resultat d'altres queixes, s'ha detectat que els districtes estableixen diferents criteris amb relació a la cessió d'espais en equipaments de proximitat instal·lats al seu territori, com és el cas. Tampoc sembla que hi hagi un model únic en la manera com es formalitzen aquests tipus de dret d'ús dels referits equipaments.

Precisament aquestes qüestions s'aborden en el Pla Municipal d'Acció Comunitària (2018-2022), on es reconeix la manca de definició unificada d'aquests espais i planteja una mirada global de ciutat. Referint-se expressament als casals de barri, el document parla de la seva missió compartida i de la promoció de la ciutadania activa; de la col·laboració, del diàleg i de la solidaritat entre els veïns i les veïnes del barri; de la participació del teixit associatiu en la gestió; de facilitar espais dotats d'infraestructures i recursos per a la participació i l'intercanvi entre els veïns i les veïnes i els col·lectius, i de procurar el desenvolupament inclusiu i el benestar.

Ara per ara, l'Ajuntament de Barcelona no disposa d'unes bases públiques que estableixin criteris objectius i transparents per tal d'assignar l'ús d'aquests espais. **Ara bé, de la definició i de la missió que fa d'aquests equipaments el Pla Municipal d'Acció Comunitària (2018-2022) se'n desprèn la voluntat de donar suport a les entitats i potenciar els usos diversos, fugint de l'exclusivitat, tal com està succeint al Casal de Barri del Rectoret.**